

Reunión pública

Análisis de Alternativas de Limpieza de “Brownfields”

Reunión Pública: WaterFire Providence llevará a cabo una reunión pública el día 28 de Mayo del 2015, a las 4 pm en las oficinas de Fuss & O’Neill, Inc. en el complejo de edificios localizado en el “American Locomotive Works” en el 317 Iron Horse Way, Edificio 58, Suite 204 en Providence. Esta reunión se llevara a cabo con el fin de informar al público sobre el plan de limpieza propuesto y poder dar sus opiniones para beneficiar a la sede y del centro comunitario para las artes del WaterFire localizado en Providence, RI en el 475-495 Valley Street. Este es un boceto sobre el Análisis de Alternativas de Limpieza de “Brownfield” (ABCA), el cual presenta un resumen sobre las condiciones ambientales del subsuelo, una evaluación de alternativas de limpieza, y una propuesta sobre un plan de limpieza, esto será dado a conocer en esta reunión. El ABCA estará disponible para la revisión y para sus comentarios presentados en la misma reunión, así como también podrá presentar sus opiniones de Lunes a Jueves de 9:00am-4:00pm en el 101 Regent Avenue en Providence. Los comentarios escritos puede ser llevados con sus bocetos al ABCA o también pueden ser enviados por e-mail a Peter Mello utilizando su dirección de correo electrónico, peter@waterfire.org o también pueden entregarse o enviarse antes de las 4pm del día 22 de Junio del 2015 cuando el periodo de propuestas será concluido.

Notificación: De acuerdo al “Rhode Island Department of Environmental Management” (RIDEM) acerca de la Gestión Ambiental de Rhode Island y el Reglamento para la Investigación y la Rehabilitación sobre el Desecho de Materiales Peligrosos (Reglamento de Rehabilitación), WaterFire Providence proporcionara avisos sobre las conclusiones de la investigación del subsuelo localizado en el 475-495 Valley Street cuando el estudio haya sido terminado. RIDEM ha determinado que la investigación ha evaluado adecuadamente la naturaleza y el alcance de la contaminación en la propiedad y ha abordado todas las preocupaciones en base con el Reglamento de Rehabilitación. El objetivo de la investigación ha sido el determinar el grado en el cual cualquier actividad histórica en la propiedad haya resultado en excedentes promulgados en el criterio edafológico y de aguas subterráneas del RIDEM. La investigación implicó un muestreo y un análisis del subsuelo del lugar, de las aguas subterráneas, y del gas de la misma locación, además de los materiales de construcción. Los resultados de la investigación indicaron que los materiales que contienen asbesto (ACM) y pintura a base de plomo estaban presentes en los materiales de construcción del lugar. La investigación fue capaz de identificar también que el subsuelo contenía metales, hidrocarburos aromáticos policíclicos (PAH), y bifenilos policlorados (PCB) en niveles de concentración más altos que los considerados riesgosos por el RIDEM basándose en los objetivos del subsuelo. El remedio alternativo propuesto para la propiedad es la excavación limitada y la eliminación del subsuelo, instalación propuesto para la propiedad será limitándose al subsuelo en cierta área, la eliminación de un tanque de almacenaje debajo del subsuelo para el calentamiento de petróleo y la eliminación de asbestos (ACM) y pintura a base de plomo para la preparación de la reurbanización del subsuelo de la sede y del centro comunitario para las artes del WaterFire.

Hay un periodo de 30 días para presentar sus opiniones, a partir de la fecha del presente anuncio, durante el cual el público puede revisar los registros relacionados a la propiedad y presentar sus comentarios por escrito basados en la viabilidad técnica sobre las alternativas de corrección de su preferencia. Si necesitan mayor tiempo para su revisión, una solicitud de prórroga del periodo de sus opiniones deberá presentarse a RIDEM. Las solicitudes deberán de ser recibidas por RIDEM antes de las 4pm del último día del periodo de comentarios, y pueden hacerse por escrito dirigiéndose a la siguiente dirección o comunicándose al número de teléfono que aparece a continuación. RIDEM considerará todos los comentarios escritos sustanciales antes de la fecha de expiración para su aprobación definitiva sobre la propuesta de remedios alternativos.

Los comentarios escritos deben enviarse a:

Cynthia Gianfrancesco
R.I. Department of Environmental Management
Office of Waste Management
235 Promenade Street
Providence, RI 02908-5767
Phone: (401) 222-2797 x7126
cindy.gianfrancesco@dem.ri.gov

Por favor reenviar comentarios o CC a: peter@waterfire.org

Para revisar los registros de RIDEM podrán comunicarse con Angela Spadoni, Oficina para la Asistencia del Cliente y Técnica, (401) 222-4700 ext. 7307.